

ХБ-9



МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ
ТОГТООЛ

2007 оны 4 сарын 19 өдөр

Дугаар 41

Улаанбаатар хот

“Хай Би Ойл” ХХК-ийн нийтэд санал
болгон гаргаж буй хувьцааг бүртгэх тухай

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 34.1.7 дахь заалт, “Хай Би Ойл” ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигчийн 2006 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдрийн шийдвэрийг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. “Хай Би Ойл” ХХК нь 100 хувийн хувьцаа эзэмшигч Ө.Хүдрээгийн шийдвэрээр ХК болон өөрчлөгдөж, нийтэд санал болгон энгийн хувьцаа гаргаж байгаа тул уг компанийн нийт хувьцааны тоог нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 5.0 сая ширхгээр тогтоож, үнэт цаасны зах зээлд арилжаалахаар зөвшөөрсөн үнэт цаасны бүртгэл, Хөрөнгийн биржийн жагсаалт, Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төвийн бүртгэлд бүртгэхийг Ажлын алба /О.Ганбат/, “Монголын хөрөнгийн бирж” ХК /Р.Содхүү/, “Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төв” ХХК /Т.Гандулам/-д тус тус зөвшөөрсүгэй.

2. “Хай Би Ойл” ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигч Ө.Хүдрээгийн эзэмшилд байгаа хаалттай компанийн хувьцааг хувьцаат компанийн нэг сая ширхэг хувьцаа болгон өмчлөх эрхийг баталгаажуулахыг “Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төв” ХХК /Т.Гандулам/-д зөвшөөрсүгэй.

3. Энэ тогтоолд хавсаргасан товч танилцуулгын дагуу үнэт цаасыг нийтэд сурталчлан олон нийтийг бодитой мэдээллээр ханган, Хорооноос зөвшөөрөл авсаны дараа үнэт цаасыг арилжаалж эхлэхийг “Би Ди Сек” ХК /Д.Даянбилгүүн/-д, үнэт цаасны арилжааны тайланг хуульд заасан хугацаанд Хороонд ирүүлж, хувьцаа эзэмшигчдийн эрхийг ханган, хуулиар хүлээсэн үүргээ биелүүлж ажиллахыг “Хай Би Ойл” ХК /Ө.Хүдрээ/-д үүрэг болгосугай.

4. Энэхүү тогтоол болон танилцуулгыг ажлын 3 хоногийн дотор Хорооны Вэб хуудсанд байршуулахыг Тамгын газар /Ж.Жадамбаа/-т, тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Мониторинг, судалгааны газар /А.Тамир/-т даалгасугай.

ДАРГА

Хуулбар үнэн:
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА

Д.БАЯРСАЙХАН

О.ГАНБАТ

УХА0419



Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2007 оны 4 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 4 дүгээр тогтоолын хавсралт

**НИЙТЭД САНАЛ БОЛГОН ГАРГАХ ҮНЭТ
ЦААСНЫ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА**

УХА00419

А. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТАЛААР ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

- | | |
|--|--|
| 1. Үнэт цаас гаргагчийн нэр | “Хай Би Ойл” ХХК |
| 2. Хаяг | УБ хот, СБД, 9-р хороо, 31-31 тоот |
| 3. Үйлдвэрлэл үйлчилгээний үндсэн | Шатахуун, авто тосны худалдаа, үйлдвэрлэл |
| 4. Захирлын Овог, нэр | Өлзийсайхан овогтой Хүдрээ |
| Хаяг | УБ хот, СБД, 9-р хороо, 31-31 тоот |
| Утас | 91919666 |
| 5. Компани охин болон хараат компанитай эсэх | Үгүй |
| 6. Компаний өмнө нь үнэт цаас гаргаж байсан эсэх | Үгүй |
| 7. Нийт хувьцааны хяналтын багцыг эзэмшигчдийн нэр, байршил, эзэмшил, хяналтын хувь хэмжээ | Ө.Хүдрээ, Гүйцэтгэх захирал
Эзэмшиж буй хувьцааны тоо 1,0 сая ш
Эзэмшиж буй хувь 20% |

Б. ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАЛААР ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

СЗХ-ны 2007 оны 4 дүгээр сарын 19-ний өдрийн .. дүгээр тогтоол

- | | |
|---|--|
| 1. Үнэт цаасны нэр | “Хай Би Ойл”ХК-ийн хувьцаа |
| 2. Үнэт цаасны төрөл | Энгийн |
| 3. Үнэт цаасны хэлбэр | Биет бус |
| 4. Санал болгож буй хүрээ | Олон нийтэд |
| 5. Үнэт цаасны нэрлэсэн үнэ буюу худалдахаар санал болгох анхны үнэ | 100 төгрөг |
| 6. Тоо ширхэг | 5 000 000 ширхэг |
| 7. Нийт үнийн дүн | 500 000 000 төгрөг |
| 8. Хаалттай компанийн хувьцаа хэрхэн хөрвөсөн | Хаалттай компанийн 100%-н хувьцаа буюу бүх хөрөнгө нээлттэй компанийн 1000000 ширхэг хувьцаа буюу 20% болон хөрвөсөн |
| 9. Үнэт цаасыг анхдагч зах зээлд байршуулж дуусах огноо | 2007 оны 05 дугаар сарын 01-ний өдөр |



**“ХАЙ БИ ОЙЛ” компанийн
хувьцааг олон нийтэд санал болгон
гаргах танилцуулга**

Улаанбаатар хот
2006 он

10. Үнэт цаасны арилжаа
Хувьцааны арилжаа Брокер-дилерийн компаниудаар дамжуулан Монголын Хөрөнгийн Биржид явагдах ба нийлүүлэлт хийх хугацаа, хэмжээг компанийн ТУЗ тухай бүр шийдвэрлэж байна.
11. Хуримтлуулах хөрөнгийн зориулалт
Улаанбаатар хотод автомашины ажилласан тосыг боловсруулан сайн чанарын тос үйлдвэрлэх
12. Үнэт цаас эзэмшигчийн эрх
Үнэт цаас эзэмшигч нь хуулиар олгогдсон хувьцаа эзэмшигчийн түгээмэл эрхийг эдэлнэ.
13. Үнэт цаас эзэмшигчид учирч болох эрсдэл
Үнэт цаас эзэмшигч нь компанид оруулсан хөрөнгөөрөө хариуцлага хүлээх ба компанийн зүгээс хүлээж болох гол эрсдэл нь ажилласан тосны ханшийн өсөлт, үйлдвэрлэлийн технологийн горимыг чанд мөрдөн ажиллахтай холбогдон үүснэ.
14. Үнэт цаасны зуучлагч
Хаяг
Брокер дилер, андеррайтерын “БиДиСек” ХК
Чингэлтэй дүүрэг 6-р хороо Бага тойруу
26/1 байр
Утас 323411, Факс 976-11-313108
Утас: 321763, 313108, 99082846
15. Үнэт цаасны дэлгэрэнгүй танилцуулгатай “БиДиСЕК” ХК дээр танилцаж болно.

В. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН САНХҮҮГИЙН БАЙДАЛ

/мян.төг-өөр/

Балансын зүйл	Үлдэгдэл		
	2004 он	2005 он	2006 он
А.Хөрөнгө			
1.Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	38,952,844.50	37,046,137.06	37,095,342.78
Мөнгөн хөрөнгө	9,972,844.50	95,196.58	10,546,691.88
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт			
Авлага		5,985,940.48	3,434,250.90
Бараа, бэлэн бүтээгдэхүүн	26,850,000.00	30,965,000.00	23,114,400.00
Үндсэн ба туслах материал	2,130,000.00		
Урьдчилж төлсөн тооцоо			
Бусад			
2.Биет хөрөнгийн дүн	16,926,000.00	24,426,000.00	24,786,000.00
Барилга, байгууламж			
Газар			
Машин, тоног төхөөрөмж	3,350,000.00	3,350,000.00	3,350,000.00
Тавилга, эд хогшил			
Хуримтлагдсан элэгдэл			
Бусад	13,576,000.00	21,076,000.00	21,436,000.00
3.Биет бус хөрөнгийн дүн			
4.Урт хугацаатай хөрөнгө оруулалт			
Нийт хөрөнгийн дүн	55,878,844.50	61,472,137.06	61,881,342.78
Б.Өр төлбөр ба эзэмшигчийн өмч			
1.Өр төлбөрийн дүн	6,077,305.09	16,639,133.37	16,943,290.52
Богино хугацаат өр төлбөр	6,077,305.09	16,639,133.37	16,943,290.52
Урт хугацаат өр төлбөр			
Үүнээс банкны хугацаа хэтэрсэн өр			
2.Өмчийн дүн	1,170,000.00	1,170,000.00	1,170,000.00
төрийн			
хувийн	1,170,000.00	1,170,000.00	1,170,000.00
3.Хувьцааны дүн			
Энгийн хувьцааны тоо ширхэг			
Нэрлэсэн үнэ			
Давуу эрхтэй хувьцааны тоо, ширхэг			
Нэрлэсэн үнэ			
Халаасны хувьцааны дүн			
4.Эзэмшигчийн өмчийн бусад хэсэг	45,906,000.00	45,906,000.00	45,906,000.00
5.Хуримтлагдсан ашиг	2,725,539.42	(2,242,996.31)	(2,137,947.74)
6.Эзэмшигчийн өмчийн дүн	49,801,539.42	44,833,003.69	44,938,052.26
7.Өр төлбөр ба эзэмшигчийн өмчийн дүн	55,878,844.51	61,472,137.06	61,881,342.78

Ногдол ашиг тараасан онууд

Нэгж хувьцаанд оногдуулсан ногдол ашиг /төг/

/Он бүрээр/

Үзүүлэлт	2004 он	2005 он	2006 он
1.Цэвэр борлуулалт	45,465,656.00	140,545,647.82	50,101,608.95
2.Борлуулсан бараа, бүтээгдэхүүний өртөг	41,490,139.04	133,306,009.91	40,757,817.40
3.Үйл ажиллагааны зардал	769,000.00	9,464,436.60	9,220,205.00
4.Ашиг	2,725,539.42	(2,242,996.31)	105,048.57
5.Хувьцааны арилжааны дундаж ханш			
6.Хувьцааны дансны дундаж ханш			
7.Хувь нийлүүлэгчдийн тоо			
8.Хувьцааны төвлөрлийн хувь			

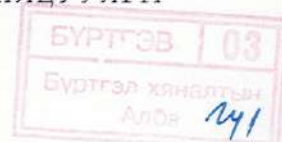
БҮРТГЭВ 03
Бүртгэл хяналтын
Алба 196

БҮРДҮҮЛСЭН МАТЕРИАЛЫН ЖАГСААЛТ

1. Өргөдөл
2. Үнэт цаас гаргагчийн талаар ерөнхий мэдээлэл
 3. "Хай Би Ойл"ХХК-ийн танилцуулга
 4. Хувьцаа гаргах тухай шийдвэр
 5. Компанийн дүрэм "Хай Би Ойл" ХХК
 6. Компанийн Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний хуулбар
 7. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ
 8. Компанийн үндсэн хөрөнгийн үнэлгээ
 9. Компанийн санхүүгийн тайлан, тодруулга
 10. Банкны өр барагдуулах газрын тодорхойлолт
11. Үнэт цаасны тухай ерөнхий мэдээлэл
 12. Бизнес төлөвлөгөө, боловсруулах үйлдвэрийн төсөл
 13. Эрсдлийн шинжилгээ
 14. ХХК-ийн хувьцааг ХК-ийн хувьцаанд хөрвүүлсэн тооцоо
 15. "БиДиСЕК"ХК-ийн товч танилцуулга
 16. "БиДиСЕК"ХК-ийн аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний хуулбар
 17. "БиДиСЕК"ХК-ийн дүрэм
18. Нэмэлт материалууд
 19. 2004 оны санхүүгийн тайлан, тодруулга
 20. Бүртгүүлэх зөвшөөрлийн хураамж төлсөн баримт
 21. Хувьцаа худалдан авах захиалгын хуудас

Нийт 135 хуудас

ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАНИЛЦУУЛГА



**НИЙТЭД САНАЛ БОЛГОН ГАРГАСАН ҮНЭТ ЦААСЫГ
БҮРТГҮҮЛЭХ ӨРГӨДӨЛ**

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 7-р зүйлийн 3 дахь заалтыг үндэслэн "Хай Би Ойл"ХХК-ийн 2006 оны 10-р сарын 30-ны өдрийн шийдвэрээр нийтэд санал болгон үнэт цаас гаргасныг бүртгүүлэхээр өргөдөл гаргаж байна.

1. Үнэт цаас гаргагчийн:

Оноосон нэр: "ХАЙ БИ ОЙЛ" ХХК
Хаяг: СБД 9-р хороо, 31-31 тоот

Улсын бүртгэлийн дугаар: 25/7178
регистр: 2615134

2. Үнэт цаасны зах зээл дээр зуучлах мэргэжлийн байгууллагын:

Оноосон нэр: "БиДиСек"ХК
Хаяг: Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 6-р
хороо Бага тойруу 21А байр 201 тоот

Улсын бүртгэлийн дугаар: 9010001030
Регистрийн дугаар: 2052482

3. Гаргах үнэт цаасны:

Нэр: "ХАЙ БИ ОЙЛ"ХК-ийн хувьцаа
Төрөл: Энгийн
Тоо хэмжээ: 5 000 000 ширхэг
Нэрлэсэн үнэ: 100 төгрөг
Санал болгох хүрээ: Олон нийтэд

4. Үнэт цаас гаргаж хуримтлуулах хөрөнгө нь Улаанбаатар хотод автомашины ажилласан тосны үйлдвэрийг байгуулан Монгол Улсын импортын тос, тосолгооны материалын тодорхой хэсгийг хангахад ашиглагдана.

5. Үнэт цаасны зах зээл дээр зуучлагч нь Үнэт цаас гаргагчийн арилжаанд зуучлан оролцож, үнэт цаасыг дээд зэргийн чармайлтаар зуучлан худалдан борлуулна.

6. Ирүүлсэн баримт бичгийн үнэн зөвийг бүрэн хариуцах бөгөөд хөрөнгө оруулагчид тохиолдож болзошгүй эрсдлийг танилцуулгад бүрэн тусгасан болно.

Өргөдөл гаргасан:



/Ө.Хүдрээ, "Хай Би Ойл"ХХК-ийн захирал/

2006 оны 11 сарын 09 өдөр



НИЙТЭД САНАЛ БОЛГОН ГАРГАХ ҮНЭТ ЦААСНЫ
ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

А. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТАЛААР ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

1. Үнэт цаас гаргагчийн нэр	“ХАЙ БИ ОЙЛ” ХХК
2. Хаяг	УБ хот, СБД, 9-р хороо, 31-31 тоот
3. Үйлдвэрлэл үйлчилгээний үндсэн чиглэл	Шатахуун, авто тосны худалдаа, үйлдвэрлэл
4. Захирлын Овог, нэр	Өлзийсайхан овогтой Хүдрээ
Хаяг	УБ хот, СБД, 9-р хороо, 31-31 тоот
Утас	91919666
5. Компани охин болон хараат компанитай эсэх	Үгүй
6. Компаний өмнө нь үнэт цаас гаргаж байсан эсэх	Үгүй
7. Нийт хувьцааны хяналтын багцыг эзэмшигчдийн нэр, байршил, эзэмшил, хяналтын хувь хэмжээ	Ө.Хүдрээ, Гүйцэтгэх захирал Эзэмшиж буй хувьцааны тоо 1000000 ш Эзэмшиж буй хувь 20%

Танилцуулга

"Хай Би Ойл"ХХК нь нефтийн бүтээгдэхүүний импорт, нефтийн бүтээгдэхүүний бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа эрхлэх зорилгоор 2000 онд байгуулагдсан компани болно. "Хай Би Ойл"ХХК-ий үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл нь

1. Нефтийн бүтээгдэхүүний импорт
2. Нефтийн бүтээгдэхүүний бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа
3. Тос, тосолгооны материалын худалдаа, үйлдвэрлэл
4. Төсөл боловсруулах зэрэг болно

Нэг. Нефтийн бүтээгдэхүүний импорт

"Хай Би Ойл"ХХК нь 2001 оноос эхлэн ОХУ, БНХАУ-аас шатахуун, тос тосолгооны материалыг Монголын зах зээлд нийлүүлэх болсон. Мөн 2003 онд Петровис ХХК, Алтжин ХХК, Глобал Лайн ХХК болон Тас петролеум ХХК-иудаас хил нөхцөлөөр нефтийн бүтээгдэхүүнийг худалдан авч бөөнөөр болон жижиглэнгээр худалдаалж байсан.

Манай компани зах зээлд эзлэх байр сууриа бэхжүүлэх, үйл ажиллагааны цар хүрээгээ тэлэхэд байнга анхаарч ажилласны үр дүнд гадаад дотоод харилцагчдын тоо нэмэгдсээр байгаа билээ.

2004 оноос манай компани нь ОХУ-ын "Сибнефть" компани, түүний зууч ОХУ-ын "Би-Ойл" ХХК-тай хамтран ажиллах гэрээ байгуулан үр ашигтай ажиллаж байсан.

Хоёр. Нефтийн бүтээгдэхүүний худалдаа

Бөөний худалдаа:

Тус компани байгуулагдсан цагаасаа эхлэн уул уурхайн салбарын болон нефть бүтээгдэхүүний гол гол хэрэглэгч болсон томоохон компаниудтай хамтран ажиллаж түншийн холбоо тогтоон ажиллаж байна. Эдгээр компаниудаас дурдвал:

- ✚ "Золотой Восток Монголия" ХХК
- ✚ "Улаанбаатар төмөр зам"
- ✚ "Монгол газар" ХХК
- ✚ "Багануур" ХК
- ✚ "Шарын гол трейдинг" ХХК
- ✚ "Монголын алт" ХХК
- ✚ "Шивээ-Овоо" ХК
- ✚ "Эрдэс холдинг" ХХК гэх мэт

"Хай Би Ойл" ХХК нь өөрийн харилцагч байгууллагуудын хэрэгцээг найдвартай хангаж, тодорхой хугацаанд харилцан ашигтай хамтран ажилласны үр дүнд улсын болон хувийн хэвшлийн томоохон үйлдвэр, компаниудтай байнгын харилцаа холбоо тогтоож чадсан.

Жижиглэнгийн худалдаа:

Бид 2005 оны 3-р сараас эхлэн түрээсийн шатахуун түгээх станцаараа дамжуулан шатахууны жижиглэнгийн худалдаа явуулж эхэлсэн ба хэрэглэгчдэд чанарын болон стандартын шаардлагад нийцсэн А-80, АИ-93 шатахуун болон Дизель түлшээр хэрэглэгчдэд түргэн шуурхай үйлчилж байна. Мөн метанолын шингэнийг ОХУ-аас импортлон авчирч шатахууны нэмэлт чанар сайжруулагч хэлбэрээр А-80 бензинд хольж стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан АИ-92 бензинээр хэрэглэгчдэд үйлчилсэн.

Мөн манай компани үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэн уул уурхайн болон эрчим хүч үйлдвэрлэлийн салбарт гадаадын хөрөнгө оруулагчидтай хамтран ажиллахаар төлөвлөөд байна.

Монгол улсын нефтийн бүтээгдэхүүний зах зээлийн эрэлт хэрэгцээ өмнөх 3 жилд дунджаар 400,0-410,0 мянг.тонн байсан бөгөөд цаашид энэхүү хэрэгцээ улам өсөх хандлагатай байна.

"Хай Би Ойл"ХХК нь Сонгино хайрхан дүүргийн 20-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах 8000 метр.квадрат талбай бүхий зориулалтын агуулахтай.

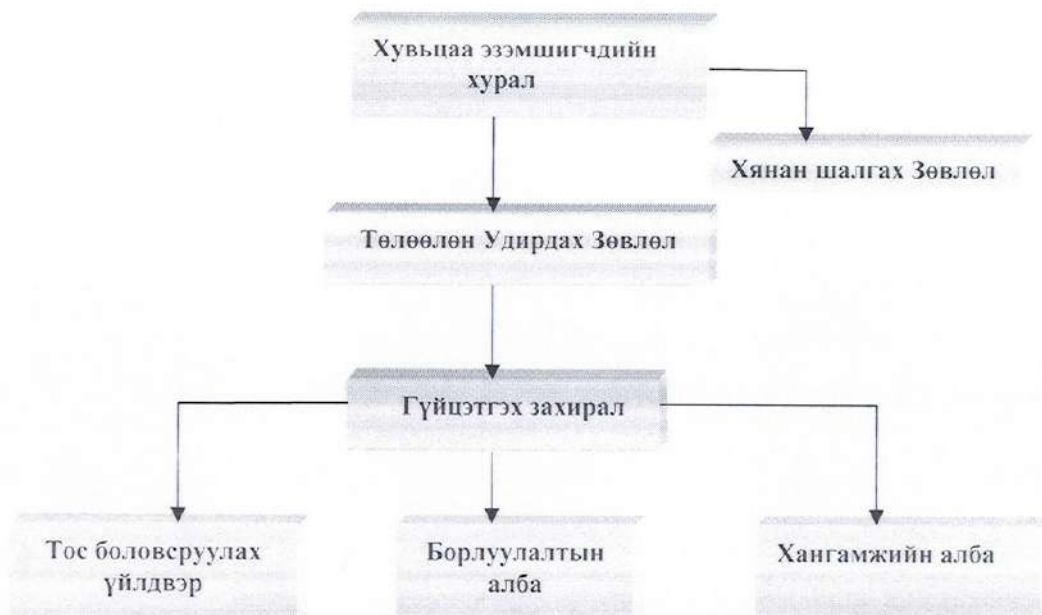
Гурав. Тос, тосолгооны материалын худалдаа, үйлдвэрлэл

2004 онд ОХУ-аас 10 гаруй нэр төрлийн нефть бүтээгдэхүүнийг /Дизель түлш өвөл, зуны, А-80, АИ-93, Трансформаторын тос, Турбины тос ТБ-22, үйлдвэрийн тос И-50А, И-40А, И-30А, И-20А, Гидрийн шингэн АМГ-10, МГЕ-46В, моторын тос М8В, М10В2, М10Г2К, М10ДМ, М10ДМ, түрхлэг тос Графитная, солидол Ж, литол-24, СТП-3/ импортолж дотоодын зах зээлд бөөнөөр болон жижиглэнгээр борлуулсан.

Дөрөв. Төсөл боловсруулах

Манай компани нь төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллагаас зарласан тендер, сонгон шалгаруулалтанд идэвхтэй оролцдог бөгөөд энэ ажлынхаа үр дүнд хэд хэдэн тендерийн ялагчаар тодорч тухайн байгууллагуудтай гэрээ байгуулан ажиллаж улмаар гэрээний үүргээ зохих ёсоор биелүүлсэн. Мөн бид "Метанол-Нүүрс дагасан хөгжил" төсөл болон "Ажилласан тос дахин боловсруулах" төслүүдийг боловсруулан, туршилтын ажлыг амжилттай гүйцэтгэсэн билээ. Энэ оны 11-р сараас "Ажилласан тос дахин боловсруулах" төслийн хэрэгжүүлэх шатыг эхлүүлээд байгаа юм.

“Хай Би Ойл” ХК-н удирдлага, зохион байгуулалтын бүтэц



"Хай Би Ойл" ХХК

2006 оны 10 дугаар сар 30

№ 06/12

Улаанбаатар хот

ЗАХИРЛЫН ШИЙДВЭР

№ 06/12

2006 оны 10-р сарын 30

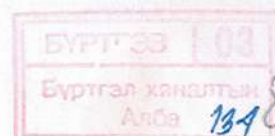
Компанийн өөрчлөн
бүртгэл хангалт

Монгол Улсын Компанийн хуулийн 23-р зүйлийг үндэслэн "Хай Би Ойл" ХХК-ийн өөрчлөн байгуулахаар шийдвэрлэх нь:

1. Компанийг нээлттэй хувьцаат компани болгон өөрчлөн байгуулж, нэг бүрхэлтэс 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй, 5 000 000 /таван сая/ нэрхэм хувьцааг олгох нийтэд санал болгон гаргасугай.
2. Компанийн дүрмийн санг таван зуун сая төгрөг болон өөрчилсүгэй.
3. "ХайБиОйл" ХХК-ийн 100%-ийн хувьцааг хувьцаат компанийн 20%-ийн хувьцаанд хөрвүүлсүгэй.
4. Компанийн нэр, үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл, зүх үүрэг, үүсвэр хадгалагдана.



Ө.Хүдрэг



ГАНЦ ГИШҮҮНТЭЙ ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ

КОМПАНИЙН ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАХ ДҮРЭМ

НЭГ. Нийтлэг үндэслэл

1.1. "Хай Би Ойл" компани (цаашид компани гэх) нь Компанийн тухай Монгол улсын хуулийн дагуу зохион байгуулагдсан хувь нийлүүлэгчийн оруулсан хөрөнгө нь хувьцаанд хуваагдаж, түүнийг захиран зарцуулах эрх нь энэхүү дүрмээр хязгаарлагдах, хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болно.

1.2. Компани нь Монгол улсын хууль тогтоомжийн хүрээнд үйл ажиллагаа эрхэлж, орлого ашгаа арвижуулах замаар хувь нийлүүлэгчдийн эдийн засгийн чадавхийг нэмэгдүүлэх явдлыг үндсэн зорилгоо болгоно.

1.3. Компани нь хуулийн этгээдийн эрх эдэлж, бие даасан тайлан тэнцэлтэй буйх бөгөөд тогтоосон журмын дагуу хийсэн тэмдэг, албан бичгийн хэвлэмэл мүүдас хэрэглэнэ.

ХОЁР. Компанийн оноосон нэр, оршин байх газрын хаяг.

2.1. Компанийг Монголээр "Хай Би Ойл" ХХК

Англиар "H.B.Oil" Co.,Ltd гэж нэрлэнэ.

2.2. Компанийн төвийн хаяг: СБД,9 – р хороо. 7– р хороолол 31 – 33 тоот

Харилцах утас /факс, имайл/: Шуудангийн хаяг: –

ГУРАВ. Компанийг үүсгэн байгуулагч

3.1. Компанийг үүсгэн байгуулагч нь: Өлзийсайхан Хүдрээ

3.2. Паспорт /иргэний үнэмлэх/, регистрийн дугаар, гэрийн хаяг:

ГД: УБ 0419188, РД: ОЭ 74022477 СБД 9 – р хороо . 31 – 31 тоот

ДӨРӨВ. Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл

4.1. Компани нь дараах чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлнэ.

Үүнд: 1. Гадаад, дотоод худалдаа, үйлчилгээ, үйлдвэрлэл...

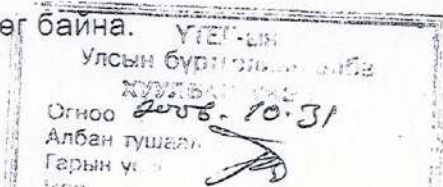
4.2. Өрхлөх ажил үйлчилгээний төрөл өөрчлөгдөх тухай шийдвэр гарснаас хойш ажлын 10 хоногийн дотор хуульд заасан журмын дагуу улсын бүртгэлд бүртгүүлнэ.

4.3. Компани нь өөрийн бүхий л үйл ажиллагаандаа "Компанийн тухай" Монгол улсын хууль болон холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу эрх эдэлж үүрэг хүлээнэ.

ТАВ. Компанийн өөрийн хөрөнгө, хувьцаа

5.1. Компанийг улсын бүртгэлд бүртгэх үед үүсгэн байгуулагчийн (хувь нийлүүлэгчийн) оруулсан хөрөнгө буюу компанийн өөрийн хөрөнгө нь нийтдээ

1 170.0 мян.төгрөг байна.



5.2. Нэгж энгийн хувьцаа нь 11700 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий ...10..... ширхэг байна.

5.3. Хувьцаа нь компанид хөрөнгө оруулж, түүнийг үндэслэн санал өгөх, ногдол ашиг авах, алдагдал хариуцах үүргийн хэмжээ болон хуулиар заасан бусад эд хөрөнгийн эрхийг гэрчилсэн үнэт цаас болно. Тус компанийн хувьцаа нэг бүр нь саналын эрхтэй байх бөгөөд энгийн хэлбэртэй байна.

5.4. Компаниас гаргасан хувьцаа нь тэдгээрийг компани худалдан авах буюу эргүүлэн авах, эсвэл бусад төрлийн үнэт цаас, эд хөрөнгөд хөрвүүлэх хүртэл зогсолтанд байна.

ЗУРГАА. Компанийн удирдлага, хяналтын бүтэц

6.1. Компанийг удирдах дээд байгууллага нь түүний хувь нийлүүлэгч болно.

6.2. Компанийн удирдлага дараах асуудлыг өөрийн бүрэн эрхийн хүрээнд шийдвэрлэнэ. Үүнд:

- Дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах
- Компанийн хэлбэрийг өөрчлөх, өөрчлөн байгуулах, татан буулгах
- Компанийн үнэт цаасыг гаргах
- Хувьцааг хуваах буюу нэгтгэх, компанийн өрийг хувьцаагаар солих
- Тайлан тэнцлийг хэлэлцэж батлах
- Хянан шалгагчийг сонгож тэдний ажиллах нөхцөл, хөлс урамшууллын хэмжээг тогтоох
- Компанийн аудиторыг сонгож гэрээ байгуулах
- Ногдол ашгийн хэмжээг тогтоох, төлөх журмыг батлах
- Компанийн салбар болон төлөөлөгчийн газрыг байгуулах
- Компанийн тухай хуулийн 51 –р зүйлд заасны дагуу компанийн эд хөрөнгө болон эд хөрөнгийн зах зээлийн үнийг тодорхойлох
- Компанийн бизнес төлөвлөгөөг зохиож батлах
- Гүйцэтгэх удирдлагын эрх хэмжээг тогтоох
- Гүйцэтгэх захирал болон хамтын гүйцэтгэх удирдлагын гишүүдийг томилох, тэдгээрийн бүрэн эрхийг тогтоох, чөлөөлөх
- Гүйцэтгэх удирдлагын гишүүдийн цалин урамшууллыг тогтоох
- Гүйцэтгэх удирдлага болон хянан шалгагчдын ажлын тайланг хүлээж авах, батлах

6.3. Дүрэм болон гэрээгээр тогтоосон эрх хэмжээний дотор компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг удирдуулахаар гүйцэтгэх захиралыг томилон ажиллуулж болно.



- 3.11 Дараахь асуудлуудыг зөвхөн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар шийдвэрлэнэ.
- 3.11.1 Компанийн дүрэм батлах, нэмэлт өөрчлөлт оруулах
- 3.11.2 Нийлэх, нэгдэх, хуваах буюу өөрчлөх хэлбэрээр компанийг өөрчлөн байгуулах
- 3.11.3 Компанийг татан буулгах комиссыг томилох
- 3.11.4 Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл, Хянан Шалгах Зөвлөлийн гишүүдийг сонгох, бүрэн эрхийг нь хугацаанаас нь өмнө дуусгавар болгох, тэдгээрийн жилийн тайланг батлах
- 3.11.5 Компанийн тухайн жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаарх Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн гаргасан дүгнэлтийг хэлэлцэн батлах
- 3.11.6 ТУЗ-ийн шийдвэрээр хувь нийлүүлэгчдийн хурлаар хэлэлцэхээр оруулсан бусад асуудлууд
- 3.12 Компанийн саналын эрхтэй хувьцааны 50-аас дээш хувийг эзэмшиж байгаа хувь нийлүүлэгчид хуралд оролцсоноор хурал хүчин төгөлдөр болно.
- 3.13 Компанийн тухай хуулинд зааснаар дийлэнх олонхоор, эсвэл кумулятив аргаар шийдэх асуудлаас бусад тохиолдолд хувь нийлүүлэгчдийн хурлаар хэлэлцсэн асуудлыг ердийн олонхийн саналаар шийдвэрлэнэ.
- 3.14 Компанийн дүрэмд тусгайлан заагаагүй бол хурлын тооллогын комисс, санал авах хуудас, түүнийг хүчинтэйд тооцох нөхцөл, эцнээ санал хураалт хийх журам, хурлын тэмдэглэл хийх зэрэг асуудлыг шийдвэрлэхэд компанийн тухай хуулийг баримтална.

Б. Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл

- 3.16 Хувь нийлүүлэгчдийн хурлын чөлөөт цагт компанийн эрх барих байгууллага нь Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл /ТУЗ/ байна.
- 3.17 Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийг 9 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр Хувь нийлүүлэгчдийн хурлаас 1 жилийн хугацаатай сонгож ажиллуулна. ТУЗ-ийн гишүүн нь компанийн хувь нийлүүлэгч биш хувь хүн байж болно.
- 3.18 ТУЗ нь Хувь нийлүүлэгчдийн хурлын бүрэн эрхэд хамааруулснаас бусад асуудлыг санаачлан хэлэлцэж шийдвэрлэнэ. Үүнд:
- 3.18.1 Компанийн үйл ажиллагааны стратеги болон бизнес төлөвлөгөөг батлах
- 3.18.2 Хувь нийлүүлэгчдийн ээлжит ба ээлжит бус хурлыг зарлан хуралдуулах болон түүнтэй холбогдох асуудлыг шийдвэрлэх.
- 3.18.3 Компанийн зарласан хувьцааны төрөл болон хэмжээнд багтаан хувьцаа гаргах, өөрийн гаргасан хувьцаа, бусад үнэт цаасыг худалдан авах буюу эргүүлэн авах
- 3.18.4 Эд хөрөнгийн болон эд хөрөнгийн эрхийн зах зээлийн үнийг тогтоох
- 3.18.5 Компанийн гүйцэтгэх захирлыг томилж гэрээ байгуулах, үйл ажиллагаанд нь хяналт тавих
- 3.18.6 Компанийн жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлан, өөрийн хөрөнгөд оруулах өөрчлөлтийн талаар дүгнэлт гаргаж, хувь нийлүүлэгчдийн хуралд оруулан батлуулах

3.18.7 Компанийн үйл ажиллагааны үр ашгийг нэмэгдүүлэх, хөрөнгө оруулалтын бодлого боловсруулах үндсэн үүрэг бүхий Хөрөнгө оруулалтын зөвлөлийг байгуулж ажиллах журмыг нь батлах

3.18.8 Ноогдол ашгийн хэмжээ, түүнийг төлөх журмыг тодорхойлж шийдвэр гаргах

3.18.9 Компанийн салбар болон төлөөлөгчийн газар байгуулах

3.18.10 Компанийг өөрчлөн байгуулах талаар хувь нийлүүлэгчдийн хурлын шийдвэрийг хэрэгжүүлэх

3.18.11 Компанийн удирдлагыг урамшуулах зорилгоор компанийн хувьцааны энэ дүрэмд заасан хэсгийг менежментэд эзэмшүүлэх талаар шийдвэр гаргах

3.18.12 ТУЗ-ийн гишүүдийн ажил үүргийн хуваарь, тэдгээрийн цалин урамшууллын хэмжээг ТУЗ-ийн даргын саналаар батлагдсан төсөвт багтааж тогтоох

3.18.13 Гүйцэтгэх захирлын санал болгосноор түүний ажлын аппарат, компанийн бүтэц зохион байгуулалт, орон тоог баталж, цалингийн санг тогтоох, шагнал урамшлын дүрэм баталж мөрдүүлэх

3.19 ТУЗ нь үйл ажиллагааныхаа тайланг жил бүр Хувь нийлүүлэгчдийн ээлжит хурлаар хэлэлцүүлнэ.

3.21 ТУЗ-ийн гишүүн бүрмөсөн буюу удаан хугацаагаар ТУЗ-ийн гишүүний үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд төлөөлөх гишүүнийг дараагийн хувь нийлүүлэгчдийн хурал хүртэл түр томилж болно.

3.22 ТУЗ-ийн ажил үүргээ хэрэгжүүлэх үндсэн хэлбэр нь ТУЗ-ийн хурал байх ба сард нэгээс доошгүй удаа хуралдана. ТУЗ-ийн 6-аас доошгүй гишүүн хуралд оролцсон тохиолдолд хурлыг хүчинтэйд тооцох ба зайлшгүй шаардлагын улмаас ТУЗ-ийн гишүүн хуралд биеэр оролцож чадаагүй тохиолдолд урьдчилан хурлын хэлэлцэх асуудалтай танилцсаны үндсэн дээр саналаа бичгээр ирүүлж хуралд оролцож болно.

ТУЗ эцнээ санал хураалтаар шийдвэр гаргаж болно.

3.23 ТУЗ-ийн хурлыг ТУЗ-ийн дарга, гишүүд, компанийн гүйцэтгэх удирдлага болон Хянан галгах зөвлөлийн санаачлага шаардлагаар хуралдуулна.

3.24 ТУЗ-өөр хэлэлцсэн асуудлыг гишүүдийн ердийн олонхийн саналаар шийдвэрлэнэ. Шийдвэрлэсэн асуудлаар ТУЗ-ийн хурлын тогтоол гаргаж зөвлөлийн дарга гарын үсэг зурж, компанийн тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болно.

3.25 ТУЗ-ийн хурлаас ТУЗ-ийн даргыг сонгоно. ТУЗ-ийн дарга нь компанийн Гүйцэтгэх захирал байж болохгүй.

3.26 ТУЗ-ийн даргын түр эзгүйд түүний үүргийг ТУЗ-ийн даргын томилсон, эсвэл ТУЗ-ийн шийдвэрлэсэн аль нэг гишүүн гүйцэтгэнэ.

3.27 ТУЗ-ийн дарга ТУЗ-ийн үйл ажиллагааг зохион байгуулж, түүний хурлыг хуралдуулах, даргалах, хурлын тэмдэглэлийг хөтлүүлэх, гаргасан шийдвэрт хяналт тавих үүргийг гүйцэтгэнэ.

3.28 ТУЗ-ийн дарга нь гүйцэтгэх удирлагыг томилох, чөлөөлөх саналыг ТУЗ-ийн хуралд оруулах, ТУЗ-ийн шийдвэрийн биелэлтэнд хяналт тавих, ТУЗ-ийн төсвийг хуралд оруулж шийдвэрлүүлнэ.

3.29 ТУЗ нь хурлаасаа сонгосон орон тооны бус нарийн бичгийн даргатай байх бөгөөд нарийн бичгийн дарга нь ТУЗ-ийн гишүүн бус харин удирдах багийн гишүүн байж болно.

3.30 Нарийн бичгийн дарга нь хурлаар хэлэлцэх асуудлыг бэлтгэх, хурлын зар, товыг мэдээлж, хурлаас гарах шийдвэрийн төслийг бэлдэж тараах, тэмдэглэл хөтлөх, бичиг хэрэг нууц хадгалалтыг хариуцна.

В. Гүйцэтгэх захирал

3.31 Гүйцэтгэх захирал нь компанийн дүрэм, ТУЗ-тэй байгуулсан гэрээгээр олгогдсон эрх хэмжээний дотор компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулна.

3.32 ТУЗ-ийн дарга буюу 3-аас доошгүй гишүүн нэгдэн санал болгосноор нэр дэвшүүлж, ТУЗ-ийн хуралд оролцсон гишүүдийн олонх нь дэмжсэнээр ТУЗ нь Гүйцэтгэх захиралтай 2 жилийн хугацаатай гэрээ байгуулж, түүний эрх үүрэг, хариуцлага, цалин урамшуулал зэрэг асуудлыг шийдвэрлэнэ.

3.33 Гүйцэтгэх захирал дараах эрх үүрэгтэй байна.

3.33.1 ТУЗ-өөс олгосон эрх хэмжээнд компанийн өмчийг захиран зарцуулах ба компанийн өөрийн хөрөнгийн 10%-аас дээш хэмжээний гэрээ хэлцэл болон бусад аливаа шийдвэрийг ТУЗ-ийн хурлаар оруулан зөвшөөрсөн тохиолдолд хийх эрхтэй.

3.33.2 ТУЗ-өөс олгосон эрх хэмжээний хүрээнд компанийн нэрийн өмнөөс хэлцэл хийх, гэрээ байгуулах, компанийг төлөөлөх зэргээр компанийн нэрийн өмнөөс итгэмжлэхгүйгээр үйл ажиллагаа явуулах

3.33.3 ТУЗ-өөс гаргасан шийдвэрийг хэрэгжүүлэх ажлыг удирдан зохион байгуулах

3.33.4 Компанийн дотоод үйл ажиллагааг зохион байгуулж ажиллагсадтай хөдөлмөрийн гэрээ хэлцэл байгуулах, ажлын дотоод журмыг хэрэгжүүлэх зэрэг ажлуудыг хамтын гэрээ, хөдөлмөрийн болон бусад хууль тогтоомжийн хүрээнд зохицуулна.

3.33.5 Санхүүгийн үйл ажиллагааг биечлэн удирдаж, санхүүгийн тайлан бүртгэлд хяналт тавина.

3.33.6 Хувь нийлүүлэгчдийн хурал, ТУЗ, Хяналтын байгууллагад гаргасан компанийн үйл ажиллагааны тухай мэдээ, мэдээллийн үнэн зөвийг хариуцна.

3.33.7 ТУЗ-ийн зөвшөөрлөөс бусад тохиолдолд компанийн нууц мэдээг гуравдахь этгээдэд дамжуулах, хувийн ашиг сонирхлын төлөө ашиглахыг хориглоно.

3.33.8 ТУЗ-ийн хурал хуралдуулах тухай санал гаргана.

3.33.9 Гүйцэтгэх захирлын ажлын аппарат, менежментийн багийг бүрдүүлж ажиллана.

Г. Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан, түүний хүлээх хариуцлага

3.34 Эрх бүхий албан тушаалтанд ТУЗ-ийн дарга, гишүүд, компанийн Гүйцэтгэх захирал, ерөнхий менежер болон ажлын аппаратын зохих албан тушаалтнууд хамаарна. Эрх бүхий албан тушаалтанд хамаарах ажлын албаны албан тушаалтнуудын жагсаалтыг ТУЗ-ийн хурлаас батална.

3.35 Хуульд өөрөөр заагаагүй бол компанийн эрх бүхий албан тушаалтан өөрийн хууль бус үйл ажиллагаанаас компанид учирсан хохирлыг хариуцна. Эрх



бүхий албан тушаалтан компанийн дотоод журам, үүргийн хуваарийн дагуу ажиллах ба компанийн ашиг сонирхлын төлөө үнэнч шударгаар ажиллана. Эрх бүхий албан тушаалтан компанийн нууц мэдээг гуравдахь этгээдэд дамжуулах, хувийн ашиг сонирхлын төлөө ашиглахыг хориглоно.

3.36 Эрх бүхий албан тушаалтан өөрийн хууль бус үйл ажиллагаанаас /үүнд бизнесийн эрсдэл үл хамаарна/ компанид учруулсан хохирлыг өөрөө бүрэн хариуцна.

3.37 Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан түүний эрх үүргийн хэм хэмжээ, түүнд тооцох хариуцлагыг тусгай журам болон хөдөлмөрийн дотоод журмын дагуу шийдвэрлэнэ.

Дөрөв. Компанийн хяналт, бүртгэл, тайлан, ашиг хуваарилалт

А. Нягтлан бодох бүртгэл, тайлан, ашиг хуваарилалт

4.1 Компани нь нягтлан бодох бүртгэл хөтөлж санхүүгийн тайлан гаргах бөгөөд хувь нийлүүлэгчдийн хурал, татварын байгуулга, Санхүүгийн Зохицуулах Хороонд хуулинд заасан хугацаанд танилцуулж мэдээлнэ.

4.2 Компанийн санхүүгийн тайланд дараахь зүйлийг тусгана

4.2.1 Баланс

4.2.2 Орлого, үр дүнгийн тайлан

4.2.3 Мөнгөн гүйлгээний тайлан

4.2.4 Хуримтлагдсан ашгийн тайлан

4.2.5 Нэмэлт тайлан

4.2.6 Бусад

4.3 Компани нь жил бүрийн үйл ажиллагааны цэвэр ашгийг төсөвлөж зарцуулна. Үүнд: Урт богино хугацааны хөрөнгө оруулалт, компанийн ажиллагсдын нийгмийн асуудал, шагнал, урамшил, компанийн эрх бүхий албан тушаалтанд олгох шагнал урамшуулал, компанийн хувь нийлүүлэгч нарт олгох ноогдол ашиг зэрэг болно.

4.4 Компанийн жилийн цэвэр ашгийн 20-оос доошгүй хувиар ноогдол ашиг хуваарилж байна.

Б. Аудитор

4.5 Компани нь санхүүгийн тайланг шалгуулах, баталгаажуулах, аж ахуйн үйл ажиллагааны бүрэн эсвэл хэсэгчилсэн шалгалт хийх зорилгоор гэрээний үндсэн дээр аудиторыг ажиллуулна.

4.6 Аудиторын ээлжит шалгалтаар компанийн жилийн санхүүгийн тайланг баталгаажуулна. Ээлжит бус аудиторын шалгалтыг ТУЗ, 10-аас дээш хувийн хувьцаа эзэмшигчдийн шаардлагаар хэдийд ч хийлгэж болно.

4.7 Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан аудиторын шаардлагаар компанийн санхүү эдийн засгийн үйл ажиллагааны талаарх баримт бичиг танилцуулах үүрэгтэй.

В. Хянан шалгах зөвлөл

4.8 Хянан шалгах зөвлөл нь компанийн Дүрэм, хувь нийлүүлэгчдийн хурлын шийдвэрийн хэрэгжилтэд хяналт тавих компанийн удирдлагын үйл ажиллагааны талаар дүгнэлт гаргаж хувь нийлүүлэгчдийн хуралд танилцуулах, хувь нийлүүлэгчдийн санал гомдлын дагуу компанийн аж ахуй, санхүүгийн үйл ажиллагааг хянан шалгана. Хянан шалгах зөвлөл нь хувь нийлүүлэгчдийн ээлжит бус хурал хуралдуулахыг шаардах эрхтэй.

4.9 Хянан шалгах зөвлөлийг хувь нийлүүлэгчдийн хурлаас 1 жилийн хугацаатай сонгоно. Хянан шалгах зөвлөлийн гишүүн нь компанийн эрх бүхий албан тушаалтан буюу түүний нэгдмэл сонирхолтой этгээд байхыг хориглоно. Харин хувь нийлүүлэгч байж болно.

4.10 Хянан шалгах зөвлөлийн шаардсанаар компанийн бүх шатны албан тушаалтан хяналт, шалгалтанд шаардлагтай баримт бичиг, мэдээ тайланг саадгүй гаргаж өгнө.

4.11 Хянан шалгагч нь хяналт, шалгалт хийсэн тухай дүгнэлт, шийдвэрээ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн хуралд танилцуулах, хувь нийлүүлэгчдийн хуралд тайлагнах үүрэгтэй.

4.12 Хянан шалгах зөвлөл нь 3 гишүүнтэй байх бөгөөд зөвлөлийн даргыг хянан шалгах зөвлөлийн хурлаас сонгоно.

4.13 Хянан шалгах зөвлөл нь улиралд нэгээс доошгүй удаа хуралдаж байна.

Тав. Компанийг татан буулгах

5.1 Компанийг хувь нийлүүлэгчдийн болон шүүхийн шийдвэрээр хуульд заасан үндэслэлээр татан буулгана. Компанийг татан буулгах үед хуульд заасан өр төлбөрийг нь барагдуулах, хувь нийлүүлэгчдэд эд хөрөнгийг нь хуваарилах ба бусад асуудлыг шийдвэрлэнэ.

Зургаа. Бусад зүйлс

6.1 Энэхүү дүрмэнд заагаагүй эрх зүйн харьцаануудыг холбогдох бусад хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

Энэхүү Дүрэм нь хувь нийлүүлэгчдийн хурлаар баталсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болж үйлчилнэ.

“ХАЙ БИ ОЙЛ” ХУВЬЦААТ КОМПАНИ





МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРЛЫН ТУШААЛ

2008 оны 01 сарын 24 өдөр

Дугаар 18.

Улаанбаатар хот

Үнэт цаас нэмж
бүртгэх тухай

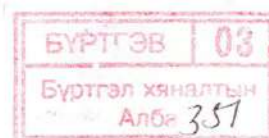
СЗХ-ны 2007 оны 11 дүгээр сарын 29-ний 182 тоот тогтоол, “Хай Би Ойл” ХК-ийн 2007 оны 12 сарын 04-ний өдрийн 21 тоот албан бичгээр ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу хийсэн бүртгэлийн шалгалтын тайлан, 2008 оны 01-р сарын 23-ны өдрийн Захирлын зөвлөлийн хурлын протоколыг үндэслэн **ТУШААХ НЬ:**

1. “Хай Би Ойл” ХК-ын нэмж гаргаж буй нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 2.0 сая ширхэг хувьцааг Монголын хөрөнгийн биржийн бүртгэлтэй үнэт цаасны жагсаалтанд бүртгэсүгэй.
1. Монгол Улсын үнэт цаасны зах зээл дээр мөрдөгдөж буй хууль тогтоомж, журам зааврыг үйл ажиллагаандаа чанд мөрдөж, хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг дээдлэн ажиллахыг “Хай Би Ойл” ХК-ийн захирал /Ө.Хүдрээ/-д үүрэг болгосугай.
2. “Хай Би Ойл” ХК-ийн Монгол улсын хууль тогтоомж, зах зээл дээр мөрдөгдөж буй журам заавар, “Үнэт цаас гаргагчтай байгуулах гэрээ”-гээр хүлээсэн үүргийн биелэлтэнд хяналт тавьж ажиллахыг БХА-ны захирал /Ц.Цэндмаа/, Андеррайтер, брокер дилерийн “Би Ди Сек” ХК-ийн захирал /Д.Даянбилгүүн/ нарт үүрэг болгосугай.



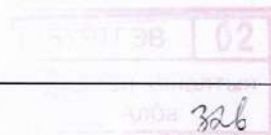
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

P.СОДХҮҮ



**“ ХАЙ БИ ОЙЛ “ ХК-ийн
нэмэлт хувьцаа гаргах
товч танилцуулга**

Улаанбаатар хот
2007 он



ГАРЧИГ

1. Ажилласан, суурь болон техникийн тосны талаар товч ойлголт	2
2. Ажилласан техникийн тос дахин цэвэршүүлэх үйлдвэрийн тухай товч ойлголт	3
3. Ашигласан тосыг дахин боловсруулах арга технологиуд	4
4. Хувьцаа нэмж гаргах болсон шалтгаан	5
5. Анхны хөрөнгө оруулалтын зарцуулалтын тайлан	6
6. Нэмж гаргасан хувьцааны орлогын зарцуулалтын төлөвлөгөө	6
7. Үйлдвэрийг бүтээн босгох график төлөвлөгөө	7
8. Dunwell үйлдвэрийн тухай	8
9. Ашигласан тосыг шүүж цэвэрлэх үйлдвэрийн зарчмын схем	9
10. Эдийн засгийн үр ашгийн тооцоо	10
- Хөрөнгө оруулалтын тооцоо	
- Хөрөнгө зарцуулалтын тооцоо	
- Төлөвлөсөн орлогын тооцоо	
- Төлөвлөсөн ашгийн нэгдсэн тооцоо	
- Бүтээгдэхүүний өртгийн нэгдсэн тооцоо	
- Цалингийн зардлын тооцоо	
- Цахилгааны зардлын тооцоо	
- Үйлдвэрлэлээс гарах бүтээгдэхүүнүүд, түүний одоогийн зах зээлийн үнэ	



Ажилласан, суурь болон техникийн тосны талаар товч ойлголт

Манай улс нь жилдээ 10,000 тн бүх төрлийн техникийн тос тосолгооны материалыг импортоор авч хэрэглэдэг. Нийт тос тосолгооны материалын 60-70%-ийг томоохон хэрэглэгч болох Эрдэнэт үйлдвэр, Монголросцветмет ХК, УБТЗ, МИАТ, Уул уурхайн компаниуд гэх мэт томоохон аж ахуйн нэгжүүд, үлдэх 30-40%-ийг автомашин болон бусад жижиг хэрэглэгчид хэрэглэдэг юм.

Дээрх тос, тосолгооны материалыг хэрэглэсний дараа ажилласан тосны 20-30% буюу 2,000-3,000 тн орчмыг буцааж ахуйн хэрэглээ болон барилгын хийц эдлэлийн үйлдвэрийн хэв тосолгоонд хэрэглэж байна. Үлдэх 70-80%-ийг байгальд шууд хаяж байгаль орчныг бохирдуулж байна. Ингэж хэрэглэсэн тосыг байгальд хаяснаар доод тал нь 40-50 жилийн хугацаанд байгаль орчинг бохирдуулах буюу газрын хөрс болон ундны усыг хордуулж байдаг.

Энэхүү төсөл нь байгальд жил бүр хаягдаж байгаа тосыг цуглуулж цэвэршүүлэн дахин тос тосолгооны материал болгон ашиглах үндсэн зорилготой юм. Бидний байгуулан ажиллуулах гадаадын ижил төстэй үйлдвэрийн өртөг нь 2,5-3 сая ам.доллар байдаг бол манай төслийн дагуу тус үйлдвэрийг 1 тэрбум төгрөгтэй тэнцэх өртгөөр босгож бүрэн ажиллах боломжтой юм.

Дэлхийн аль ч улс оронд тос, тосолгооны материалыг үйлдвэрлэхдээ нефтийг боловсруулж **суурь тос** гэсэн бүтээгдэхүүнийг гаргаж авдаг. Төрөл бүрийн техникийн болон бензин, дизель хөдөлгүүрийн тосыг /**техникийн тос**/ үйлдвэрлэхдээ энэхүү суурь тосон дээр олон төрлийн чанар сайжруулагч бодисуудыг /присадка/ тодорхой харьцаагаар хольж боловсруулан гаргаж авдаг. Техникийн тоснуудын ажиллах нөхцлөөс /температур, даралт гэх мэт/ хамаарч төрөл бүрийн чанар сайжруулагч нэмэлт бодисуудыг үйлдвэрлэдэг.

Аливаа тос нь ажилласан хугацаа, нөхцөл, технологийн горимыг баримталсан эсэхээс хамаарч тодорхой хугацааны дараа физик шинж чанараа алдаж чанаргүй болдог. Үүнийг бид **"Ажилласан тос"** гэж нэрлээд байгаа бөгөөд уг тосны чанар сайжруулагч нэмэлт бодисууд нь чанараа алдаж ус, механик хольц, дотоод шаталтат хөдөлгүүрийн шаталтын явцад үүссэн хүхэрийн, азотын болон хар тугалганы ислүүдээр бохирдсон байдаг.



Ажилласан техникийн тос дахин цэвэршүүлэх үйлдвэрийн тухай товч ойлголт

Ажилласан тос нь янз бүрийн хольц, ус, исэл зэргээр бохирдон чанар сайжруулагч хольц нь чанараа алдсан байх боловч үндсэн суурь тосны химийн чанар хэвээр хадгалагдаж байдаг.

Ийнхүү бохирдсон ажилласан тосыг **VMAT системээр**, сүүлийн үеийн дэвшилтэт технологиор өндөр температур, өндөр даралт, үйлвэрлэлийн хүнд нөхцөл шаардахгүйгээр шүүх аргаар дурьдсан бохирдуулагч бодисууд болон чанараа алдсан чанар сайжруулагч хольцыг ялгаж цэвэрлэдэг.

VMAT-аар цэвэрлэгдсэн тос нь ДЦС-уудад хэрэглэгддэг мазутыг бүрэн орлох чанар стандартыг бүтээгдэхүүн болдог.

VMAT-аар цэвэрлэгдсэн тосны 30%-40% нь хүнд үлдэгдэл болдог бөгөөд үнийг исэлдүүлэх төхөөрөмжөөр оруулж төрөл бүрийн маркын **битумыг** гаргаж авна. Битумийг барилгын болон асфальтан замын түүхий эдээр зах зээлд нийлүүлнэ.

Бид ОХУ-аас чанар сайжруулагч нэмэлтүүдийг импортоор авч суурь тостой хольж боловсруулан /Дозатор төхөөрөмжөөр/ ОХУ-ын стандартын чанарын шаардлага хангасан төрөл бүрийн маркын үйлдвэрийн, гидрийн, хөдөлгүүрийн тоснууд /**техникийн тос**/ үйлдвэрлэж зах зээлд борлуулна.

Үйлдвэрийн бүхий л тооцоог мэргэжилтнүүдийн баг гадаад улсуудад ашиглагддаг ижил төрлийн үйлдвэрийн технологи дээр үндэслэн хийсэн бөгөөд фракцын нэрлэгт элдэв химийн бодис ашиглахгүй учир хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд аюултай ямар нэгэн аюул учруулахгүй.

Үйлдвэр өөрийн лабораторид бүтээгдэхүүнийхээ чанарт байнга хяналт тавьж, дээжийн шинжилгээг граfiкийн дагуу хийж байна.

Ажилласан тос боловсруулах үйлдвэрийг ашиглалтад оруулснаар хаягдал тосыг дахин боловсруулж зах зээлийн эргэлтэнд оруулснаар:

- Байгаль экологийг бохирдуулагч эх үүсвэрийг багасгах

- Нефть бүтээгдэхүүний импортын хэмжээг багасгаж, бүтээгдэхүүнийг дотооддоо үйлдвэрлэснээр нефтийн бүтээгдэхүүний хараат байдлыг бага ч гэсэн бууруулах, хямд, чанартай бүтээгдэхүүнийг зах зээлд нийлүүлэх ач холбогдолтой юм.

Ашигласан тосыг дахин боловсруулах арга технологиуд

Ашигласан тосыг дахин боловсруулах дараах аргууд байна. Үүнд:

- Хүчил шаврын арга.
- Уламжлалт мембранан шүүлтүүрийн арга.
- VSEP мембранан шүүлтүүрийн арга.
- Нэрэх процессийн арга.

Дээрх аргуудыг харьцуулан үзүүлбэл:

Д/Д	Боловсруулах аргууд	Боловсруулах өөрийн өртөг	Боловсруулалтын чанар	Боловсруулах хугацаа	Боловсруулагдахгүй үлдэх хорт хаягдал
1	Хүчил шаварын арга	Дунд	Сайн	Урт	Маш их
2	Нэрэх процесс	Бага	Сайн	Урт	Бага
3	Уламжлалт мембранан шүүлтүүр	Бага	Дунд	Маш урт	Их
4	VSEP мембранан шүүлтүүр	Маш бага	Сайн	Бага	Бага

Хүснэгт 1.1-ийг Эх сурвалж нь Dunwell Enviro-Tech(Holdings)-ийн судалгааг үндэслэн гаргав.



Хувьцаа нэмж гаргах болсон шалтгаан

Анхны хөрөнгө оруулалтын тооцоонд ажилласан маслыг нэрж гаргах аргыг хэрэглэх байсан боловч байгаль орчинд хор нөлөөгүй орчин үеийн дэвшилтэт технологи болох HONG KONG-ийн DUNWELL GROUP компанийн VSEP технологийг сонгосноор нэмэлт хөрөнгө оруулалт шаардагдаж байна.

Анхны хөрөнгө оруулалтын зарцуулалтын тайлан

Анхы хөрөнгө оруулалтыг доорх зүйлд зарцуулсан.

№	Зориулалт	Хийгдсэн санхүүжилт
1	VSEP - Сард 200 тн ажилласан масло боловсруулах хүчин чадалтай	67,653,500₮
2	Цахилгааны шит - 630 кВт хүчин чадалтай КТП	9,060,000₮
3	Барилга - 28м*12м*6м хэмжээтэй байшин (галь засан гудамж)	94,322,000₮
4	Хашааны ажил - 200 м урт	5,826,500₮
5	Дозатор холигч - "Мероникс" ХХК гэрээ (Төсөл төхөөрөмжилт)	50,289,482₮
6	Худаг - 30 м гүн	2,400,000₮
7	Агуулах барих зардал- 8 ширхэг 50 куб.м-ын сав	36,240,000₮
8	Маркетингийн хөлс - "Мон бийгаль" ХХК хийсэн гэрээ	30,000,000₮
9	Андеррайтерын ажлын хөлс - "БиДиСек" ХХ-тэй хийсэн гэрээ	20,000,000₮
10	Монголын Хөрөнгийн бирж - Анхны арилжааны шимтгэл	3,200,000₮
11	Автомашин - Toyota Cresta, Kia Bongo	7,750,000₮
12	Түрээс, телефон утасны төлбөр	8,718,000₮
13	Гадаад томилолт	4,855,000₮
14	Цалин	5,290,890₮
15	НДШ	1,058,178₮
16	Шатахуун	2,811,700₮
17	Гар утасны төлбөр	1,894,365₮
18	Оффис тавилга, Dig апп. Компьютер	4,532,030₮
19	Судалгааны ажил - "Монрустик" ХХК	2,000,000₮
20	Бичиг хэрэг, принтерийн хор, бусад	7,692,141₮
21	Газрын төлбөр	2,920,000₮
22	Бэлэн мөнгө	2,841,500₮
23	Хувь хүмүүсээс авсан зээл	7,819,680₮
24	Худалдаа Хөгжлийн Банк дахь зээл	20,825,034₮
Дүн		400,000,000₮

Анхны хөрөнгө оруулалтаас гадна тоног төхөөрөмжийн урьдчилгаа 131.846.500 төгрөгийн санхүүжилтийг богино хугацааны зээл авч шилжүүлсэнээр тооцсон. Энэ нь нийт өртөгийн 30% болж байна.

VSEP тоног төхөөрөмжийг тээвэрлэх болон суурилуулах зардлын тооцоо

Ханш - 1 US\$ = 1.185₮

№	Зориулалт	Санхүүжилт	Тайлбар
1	VSEP	663,600,000₮	560.000 US\$
2	VSEP - Суурилуулах зардал	16,590,000₮	2 мэргэжилтэн 14 хоног - Ажлын хөлс 1.000US\$*14 хоног
3	VSEP - НӨАТ	66,360,000₮	560.000 US\$ * 10%
3	VSEP - Гаалийн татвар	36,498,000₮	560.000 US\$ * 5%
4	Сургалтын зардал	4,977,000₮	3 хүн 14 хоног*100US\$
5	VSEP - Тээврийн зардал	6,280,500₮	20 тн контейнер 2 ширхэг * 2.650US\$
Дүн		794,305,500₮	

Нэмж гаргасан хувьцааны орлогын зарцуулалтын төлөвлөгөө

Нэмэж гаргах хувьцааны борлуулалтаар HONG KONG-ийн DUNWELL компанийн VSEP технологийн тоног төхөөрөмжийг худалдан авахад гарах үлдэгдэл санхүүжилт болон үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагааг явуулахын тулд туршилт хийх, жигдрүүлэх ажилласан маслыг худалдан авахад зориулана.

Үйлдвэрийг бүтээн босгох график төлөвлөгөө

1) Үйлдвэрийн барилга	-	2007.07.01	-	2007.12.20	✓
2) Хадгалах сав	-	2007.10.10	-	2007.12.10	✓
3) VSEP тоног төхөөрөмж	-	2007.07.01	-	2008.01.20	—
4) VSEP т/т суурилуулах	-	2008.01.20	-	2008.02.20	
5) VSEP т/т туршилт	-	2008.02.20	-	2008.04.20	
6) Үйлдвэрлэлийн хэвийн үйл ажиллагаа	-		-	2008.04.20-оос	

Үйлдвэрлэлийн тоног төхөөрөмжийг худалдан авах

DUNWELL GROUP LLC-ийн тухай
V-MAT

- БАГА ЗАРДАЛ
- НАМ ДАРАЛТ
- БАГА ТЕМПЕРАТУР
- ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАГА ХҮРЭЭ
- ХАЯГДАЛ ТЕХНИКИЙН ТОСЫГ ДАХИН БОЛОВСРУУЛАХ ТЕХНОЛОГИ

DUNWELL GROUP LLC

VMAT- ХАЯГДАЛ ТЕХНИКИЙН ТОСЫГ БОЛОВСРУУЛАХ ВИБРАТОР
МЕМБРАН БҮХИЙ САЙЖРУУЛСАН ТЕХНОЛОГИ

Боловсруулах үйл явц

Тунгаагуур сав: Хуримтлуулсан хаягдал тосны найрлагад ус,элс болон бусад хатуу цул элементүүд байх нь элбэг тохиолддог. Тунгаагуур сав бол эдгээр илүүдэл элементүүдийг зайлуулж хаягдал тосыг цэвэршүүлэхэд ихээхэн ач холбогдол бүхий тоног төхөөрөмж юм.



Дамжуулах сав: 30 куб метр багтаамж бүхий конус хэлбэрийн ёроолтой 2 ширхэг дамжуулах сав энэхүү системд ашиглагдана. Тунгаагуур саванд байгаа хаягдал тосны дээд гадаргуугаас энэхүү 30 куб метр багтаамж бүхий конус хэлбэрийн ёроолтой 2 ширхэг дамжуулах сав руу соруулж юүлнэ.

Дулаан солилцуур: Дулаан солилцуур нь хаягдал тосны температурыг тасалгааны температураас эхлэн дээд тал нь 100 хэм хүртэл халааж ихэсгэнэ.

Түргэн нэрэгч: Түргэн нэрэгч нь хаягдал тосны найрлагад байгаа чийгийг ялгаж зайлуулахад хэрэглэгдэнэ. Вибратор мембран бүхий систем рүү хаягдал тос нь сорогдож ирэх үед түүний найрлагад байгаа ус 1%-иас бага болсон байна.

20 торон шүүлтүүр: 20 торны нүхнээс том хэмжээтэй ямар нэгэн хатуулаг бодисыг VSEP систем рүү орохоос хамгаална.

VMAT серийн 36 инчийн хаягдал тос боловсруулах хэсэг.

Тунамал бохирдлыг зайлуулах үйл явц: Тунамал бохирдлыг зайлуулах үйл явц нь VSEP вибратор мембран бүхий системээс тунамал бохирдлыг хуримтлуулж цуглуулан зайлуулахад ашиглагдана.

VSEP вибратор мембран бүхий систем: VMAT үйл ажиллагаа нь хаягдал тосны найрлагад байгаа дутуу шатсан үнс болон тунамал бохирдлыг зайлуулах зориулалт бүхий 36 инчийн VSEP вибратор мембран бүхий системээр тоноглогдсон. Мембраны чичиргээний үр дүнд бий болсон шигшигч долгион мембраны гадаргуугаас илүүдэл бодисуудыг хөндийрүүлэн шидэж зайлуулна.

VMAT- ХАЯГДАЛ ТОСЫГ БОЛОВСРУУЛАХ ТЕХНОЛОГИЙН СИСТЕМ ИЙН ТЕХНИКИЙН ӨГӨДЛҮҮД

Загвар	VMAT 1-сери-36"
Мембраны талбай	400 квадрат фут
Хоногт боловсруулах хүчин чадал	5.5-7.5 куб метр
Боловсруулах тосны төрөл	Хөдөлгүүрийн тос болон түүнтэй адил төрлийн тос
Боловсруулах тосны температур	80-100 хэм /цельсийн/
Цахилгаан хангамж	380 VAC 3 фазын 4 утас 50/60 герц
Цахилгааны хэрэглээ	9.6-12.0 квт (...тонн тос тутамд) /дулааны хэсгийг үл оролцуулан/
Ажилуулах байрны нөхцөл	байрны дотор/ гадна Нарны гэрлийн шууд тусгал болон борооноос хамгаалагдсан байна.
Орчны температур	5-37 хэм /цельсийн/
Хадгалах температур	2-70 хэм /цельсийн/
Харьцангуй чийгшил	95 %-иас бага
Мембраны баталгаат хугацаа	1 жил

DUNWELL ENVIRO TECH (HOLDING) LTD

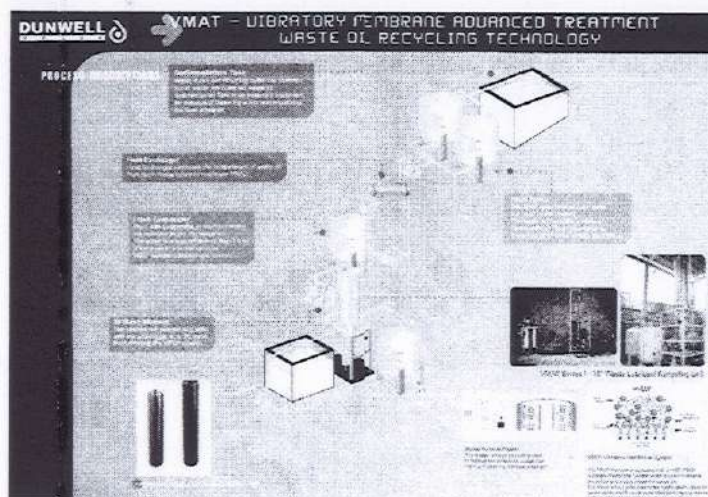
8 Ванг Ли Гудамж Юэн Лонг Индастриал Эстэйт Гонг-Конг

Утас: 852 2443 8188

Факс: 852 2789 3346

Э-мэйл: info@dunwellgroup.com

Вэб сайт: www.dunwellgroup.com



VMAT Waste Oil Recycling System

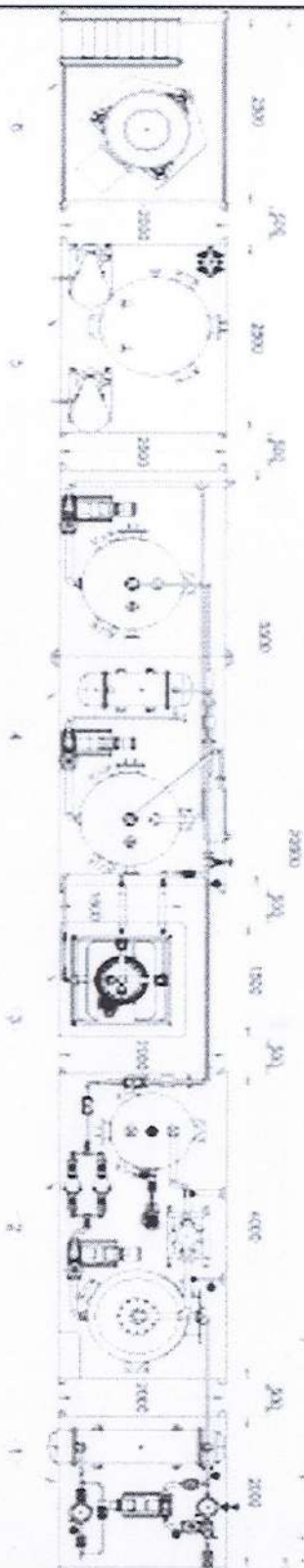
Plan view

Concentration
mg/L

Stamm: 1067
Cognomen: Hermann
Ex: 1

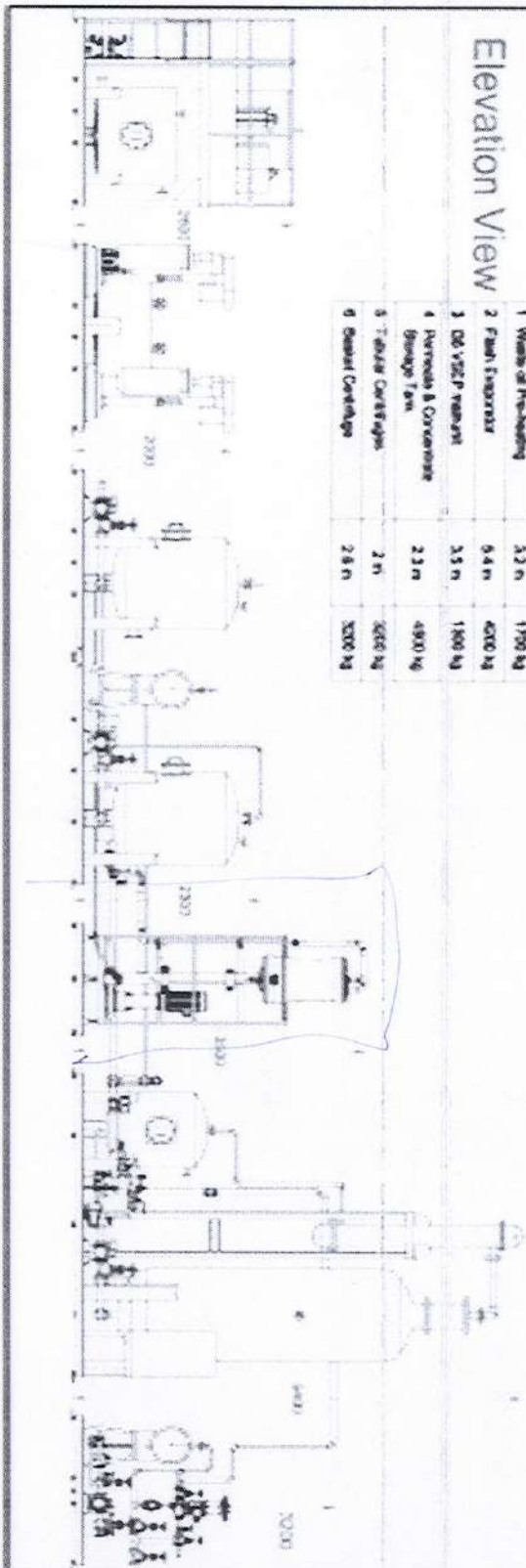
Exp 1

Ward Co
1-14
Green
Cordoba
East Green 1-14
Caldwell
1-14



Elevation View

Item	Height	Weight
1. Wrist of Pre-heating	3.2 m	1750 kg
2. Flash Temperature	0.4 m	400 kg
3. Oil-TEMP. resistant	2.5 m	1000 kg
4. Petroleum & Grease-resistant Storage Tank	2.1 m	4900 kg
5. T-shaped Castings	2 m	5600 kg
6. Diesel Castings	2.6 m	5000 kg



ХӨРӨНГӨ ЗАРЦУУЛАЛТЫН ТООЦОО

Үзүүлэлт	Анхны өртөг	Бодит өртөг	Зөрүү	Зарцуулалт	Үлдэгдэл	Шинээр гаргах хувыцаагаар зарцуулах
Ханш	1,200₮	1,180₮				
Үйлдвэрийн зардал						
1 Фракцийн нэрлэг	240,000,000₮					
2 VSEP	60,000,000₮	660,800,000₮	-360,800,000₮	199,500,000₮	461,300,000₮	461,300,000₮
3 Дозатор холигч	120,000,000₮	120,000,000₮	0₮	50,289,482₮	69,710,518₮	
4 Хадгалах сав	84,000,000₮	50,150,000₮	33,850,000₮	36,240,000₮	13,910,000₮	5,910,000₮
5 Лабораторийн төхөөрөмж	36,000,000₮	36,000,000₮	0₮	0₮	36,000,000₮	
6 Үйлдвэрийн барилга	106,050,000₮	135,700,000₮	-29,650,000₮	111,608,500₮	24,091,500₮	24,091,500₮
7 Машин тээврийн хэрэгсэл	12,000,000₮	61,360,000₮	-49,360,000₮	46,602,304₮	14,757,696₮	
8 Эргэлтийн хөрөнгө	24,000,000₮	100,526,000₮	-76,526,000₮	84,764,714₮	15,761,286₮	10,761,286₮
9 Эргэлтийн хөрөнгө / ажилласан масло /	0₮	135,700,000₮	-135,700,000₮	0₮	135,700,000₮	
Нийт зардал	682,050,000₮	1,300,236,000₮	-618,186,000₮	529,005,000₮	771,231,000₮	502,062,786₮

Тооцоо гаргасан. Нягтлан бодогч

С.Бат-Амгалан

[Signature]

" Хай Би Ойл " ХК

ХӨРӨНГӨ ЗАРЦУУЛАЛТЫН ТООЦОО

Үзүүлэлт		Анхны өртөг	Бодит өртөг	Зөрүү	Тайлбар
Ханш		1,200₮	1,180₮		
Үйлдвэрийн зардал					
1	Фракцийн нэрлэг	\$200,000	\$560,000	-\$310,000	
2	VSEP	\$50,000			
3	Дозатор холигч	\$100,000	\$100,000	\$0	
4	Хадгалах сав	\$70,000	\$42,500	\$27,500	
5	Лабораторийн төхөөрөмж	\$30,000	\$30,000	\$0	
6	Үйлдвэрийн барилга	\$88,375	\$115,000	-\$26,625	
7	Машин тээврийн хэрэгсэл	\$10,000	\$52,000	-\$42,000	
8	Эргэлтийн хөрөнгө	\$20,000	\$85,190	-\$65,190	
9	Эргэлтийн хөрөнгө / ажилласан масло /		\$115,000	-\$115,000	
Нийт зардал / USD /		\$568,375	\$1,099,690	-\$531,315	
Нийт зардал / Tөг /		682,050,000₮	1,300,236,000₮		

Тооцоо гаргасан. Нягтлан бодогч

С.Бат-Амгалан

БҮРТГЭВ 02

Бүртгэл хяналтын
Алба 315

Эдийн засаг үр ашгийн тооцоо

Хөрөнгө оруулалтын тооцоо

№	Хөрөнгө оруулалтын төрөл	Хэмжээ	Тайлбар
1	Компанийн өөрийн хөрөнгө	122,000,000₮	✓ Компанийн эзэмшигчийн өмч
2	Хувьцаа борлуулалтын орлого	400,000,000₮	✓ Олон нийтэд санал болгох 80%
3	Нэмж гаргах хувьцааны орлого	600,000,000₮	✓ Олон нийтэд санал болгох 100%
4	Богино хугацаат зээл	170,408,000₮	Ногоон төсөлд хамрагдах
Нийт		1,292,408,000₮	

Хөрөнгө зарцуулалтын тооцоо

Худалдан авах тоног төхөөрөмж		Анхны өртөг / USD /	Анхны өртөг / MNT /	Тайлбар
Ханш			1,180,000₮	
Үйлдвэрийн зардал				
1	Фракцийн нэрлэг ✓ 200,000 —			0₮
2	VSEP /30% урьдчилгаа/ ✓ 50,000	\$168,000	✓ 198,240,000₮	Анхны х.оруулалт
3	VSEP /70% үндсэн төлбөр/	\$392,000	462,560,000₮	Нэмж гаргах
4	Дозатор холигч	\$100,000	118,000,000₮	Өөрийн хөрөнгө
5	Хадгалах сав	\$42,500	50,150,000₮	Анхны х.оруулалт
6	Лабораторийн төхөөрөмж	\$30,000	35,400,000₮	Анхны х.оруулалт
7	Үйлдвэрийн барилга	\$115,000	135,700,000₮	Анхны х.оруулалт
8	Машин тээврийн хэрэгсэл	\$52,000	61,360,000₮	Зээл
9	Эргэлтийн хөрөнгө	\$81,100	95,698,000₮	Зээл
10	Эргэлтийн хөрөнгө /ажилласан масло/	\$115,000	135,700,000₮	Нэмж гаргах, зээл
Нийт зардал / USD /		\$1,097,800	1,292,408,000₮	

ТӨСӨВЛӨСӨН ОРЛОГЫН ТАЙЛАН

ТӨСӨВЛӨСӨН ОРЛОГЫН ТАЙЛАН	Эхний жилийн эцэст	2 дахь жилийн эцэст	3 дахь жилийн эцэст	Нийт	
Ханш	1,250₮	1,300₮	1,350₮	MNT	USD
Борлуулалтын орлого	423,847,125₮	928,694,500₮	1,501,605,925₮	2,854,147,550₮	\$ 2,165,758.77
Борлуулах үнэ	900₮	990₮	1,089₮		
Хамсарсан бүтээгдэхүүн	45,000,000₮	93,600,000₮	97,200,000₮	235,800,000₮	\$ 180,000.00
Борлуулах үнэ		200₮	200₮		
Үйлдвэрлэсэн бүтээгдэхүүний өртөг	322,241,119₮	429,170,198₮	596,494,865₮	1,347,906,182₮	\$ 1,029,771.86
Нийт ашиг	101,606,006₮	499,524,302₮	905,111,060₮	1,506,241,368₮	\$ 1,135,986.90
Үйл ажиллагааны зардал	57,005,276₮	91,057,284₮	70,705,116₮	218,767,676₮	\$ 168,022.45

Борлуулалтын зардал		57,005,276₮	91,057,284₮	70,705,116₮	218,767,676₮	\$ 168,022.45
1	Маркетингийн зардал	30,000,000₮	46,500,000₮	24,000,000₮	100,500,000₮	\$ 77,547.01
2	Цалингийн зардал	9,600,000₮	21,120,000₮	24,288,000₮	55,008,000₮	\$ 41,917.26
3	Цахилгааны зардал	12,776₮	278,784₮	302,016₮	593,576₮	\$ 448.39
4	Харилцаа холбоо	2,100,000₮	4,620,000₮	5,082,000₮	11,802,000₮	\$ 8,998.29
5	Бичиг хэрэгсэл	300,000₮	660,000₮	726,000₮	1,686,000₮	\$ 1,285.47
6	Тээврийн зардал	4,500,000₮	9,000,000₮	9,000,000₮	22,500,000₮	\$ 17,189.74
7	Бусад зардал	900,000₮	1,980,000₮	2,178,000₮	5,058,000₮	\$ 3,856.41
8	Цэвэр бохир ус	480,000₮	1,056,000₮	1,161,600₮	2,697,600₮	\$ 2,056.75
9	Конторын түрээс	1,500,000₮	3,450,000₮	3,967,500₮	8,917,500₮	\$ 6,792.74
10	Зээлийн хүүгийн зардал	7,612,500₮	2,392,500₮			
Элэгдлийн зардал					0₮	\$ -
Үйл ажиллагааны ашиг		44,600,730₮	408,467,018₮	834,405,944₮	1,287,473,692₮	\$ 967,964.46
Татварын зардал / 10% /		4,460,073₮	40,846,702₮	83,440,594₮	128,747,369₮	\$ 96,796.45
Татварын дараах ашиг		40,140,657₮	367,620,316₮	750,965,350₮	1,158,726,323₮	\$ 871,168.01



Төлөвлөсөн ашгийн нэгдсэн тооцоо

БАЛАНС		Эхлэлтийн баланс	Эхний жилийн эцэст		2 дахь жилийн эцэст		3 дахь жилийн эцэст	
			1250		1300		1350	
Ханш	Валют	\$1,165	USD	MNT	USD	MNT	USD	MNT
Хөрөнгө		\$813,375	\$760,404	950,504,815	\$825,418	1,073,043,511	\$1,277,070	1,724,044,500
Эргэлтийн хөрөнгө		\$20,000	\$22,990	28,737,500	\$228,628	297,216,400	\$737,048	995,014,800
	Мөнгөн хөрөнгө							
		\$20,000	\$20,000	25,000,000	\$228,628	297,216,400	\$737,048	995,014,800
	Түүхий эд							
		\$0	\$20,696	25,870,000		0		0
	Хангамжийн материал							
		\$0	\$0	0	\$0	0	\$0	0
Эргэлтийн бус хөрөнгө		\$793,375	\$719,708	899,634,375	\$336,790	437,827,000	\$300,022	405,029,700
	Газар							
	Барилга	\$58,375	\$58,375	72,968,750	\$88,375	114,887,500	\$88,375	119,306,250
	Хуримтлагдсан элэгдэл	\$0	-\$1,168	-1,459,375	-\$3,535	-4,595,500	-\$5,303	-7,159,050
	Тоног төхөөрөмж	\$705,000	\$705,000	881,250,000	\$230,000	299,000,000	\$230,000	310,500,000
	VSEP	\$560,000	\$560,000	700,000,000	\$0	0	\$0	0
	Дозатор холигч	\$100,000	\$100,000	125,000,000	\$100,000	130,000,000	\$100,000	135,000,000
	Хадгалах сав	\$15,000	\$15,000	18,750,000	\$100,000	130,000,000	\$100,000	135,000,000
	Лабораторийн төхөөрөмж	\$30,000	\$30,000	37,500,000	\$30,000	39,000,000	\$30,000	40,500,000
	Хуримтлагдсан элэгдэл	\$0	-\$70,500	-88,125,000	-\$66,000	-85,800,000	-\$99,000	-133,650,000
	VSEP	\$0	-\$56,000	-70,000,000	-\$20,000	-26,000,000	-\$30,000	-40,500,000
	Дозатор холигч	\$0	-\$10,000	-12,500,000	-\$20,000	-26,000,000	-\$30,000	-40,500,000
	Хадгалах сав	\$0	-\$1,500	-1,875,000	-\$20,000	-26,000,000	-\$30,000	-40,500,000
	Лабораторийн төхөөрөмж	\$0	-\$3,000	-3,750,000	-\$6,000	-7,800,000	-\$9,000	-12,150,000
	Инженерийн байгууламж	\$20,000	\$20,000	25,000,000	\$41,950	54,535,000	\$41,950	56,632,500
	Машин тээврийн хэрэгсэл	\$10,000	\$10,000	12,500,000	\$30,000	39,000,000	\$30,000	40,500,000
	Хуримтлагдсан элэгдэл		-\$2,000	-2,500,000	-\$4,000	-5,200,000	-\$6,000	-8,100,000

ХАЙ БИ ОЙЛ ХХК
АЛБАН ХАЙЛТЫН
312

"Хай Би Ойл" ХХК

Ашигласан тосыг цэвэрлэх үйлдвэрийн төсөл

Эх үүсвэр	\$813,375	\$735,488	919,369,190	\$823,762	1,070,890,261	\$1,277,070	1,724,044,500
Өр төлбөр							
Өр төлбөр	\$200,000	\$200,000	250,000,000	\$0	0	\$0	0
Урт хугацаат өр төлбөр	\$0	\$0	0	\$0	0	\$0	0
Эздийн өмч	\$200,000	\$200,000	250,000,000	\$0	0	\$0	0
Өөрийн хөрөнгө	\$613,375	\$535,488	669,359,398	\$823,761	1,070,889,116	\$1,277,070	1,724,044,000
Жилийн цэвэр ашиг	\$613,375	\$503,375	629,218,750	\$540,976	703,268,800	\$720,799	973,078,650
Нэгж хувьцаанд ногдох ашиг	\$0	\$32,113	40,140,657	\$282,785	367,620,316	\$556,271	750,965,350
Ноогдол ашиг	\$0	\$0.005	5.73	\$0.040	52.52	\$0.079	107.28
Хуримтлагдсан ашиг	\$0	\$0.002	2.87	\$0.020	26.26	\$0.040	53.64
	\$0	\$16,056	20,070,328.50	\$156,831	203,880,486.60	\$429,158	579,363,161

Бүтээгдэхүүний өртөгийн тооцоо

Үйлдвэрлэсэн бүтээгдэхүүний өртөгийн тооцоо	Хэмжээ					
	Жил			Сар		
	2007 он	2008 он	2009 он	2007 он	2008 он	2009 он
Ханш	1,250	1,300	1,350	1,250	1,300	1,350
Нийт үйлдвэрлэлийн зардал	322,241,119	429,170,198	596,494,865	26,853,427	35,764,183	49,707,905
Шууд материал	\$ 257,793	\$ 330,131	\$ 441,848	\$ 21,483	\$ 27,511	\$ 36,821
Импортөөр орж ирж буй тосолгооны материал	112,500,000	180,180,000	295,867,688	9,375,000	15,015,000	24,655,641
Ажилласан тос/байгаль дээр хаягдаж байгаа /	\$ 90,000	\$ 138,600	\$ 219,161	\$ 7,500	\$ 11,550	\$ 18,263
Үйлдвэрийн түүхий эд болгож цуглуулах хэмжээ	10,000	10,500	11,550	833	875	963
Түүхий эд үнэ	6,000	6,300	6,930	500	525	578
Үйлдвэрлэлд орох хэмжээ	900	1,260	1,733	75	105	144
Хамсарсан бүтээгдэхүүн	\$ 100	\$ 110	\$ 127	\$ 8	\$ 9	\$ 11
	60%	60%	60%	40%	40%	40%
	540	756	1040	45	63	87
	360	504	693	30	42	58

БҮРТГЭЭ 02

Бүртгэл хяналтын
Алба 311

Шууд хөдөлмөр		14,040,000₮	15,444,000₮	17,760,600₮	1,170,000₮	1,287,000₮	1,480,050₮
		\$11,232	\$11,880	\$13,156	\$936	\$990	\$1,096
Үйлдвэрийн менежер		1,800,000₮	1,980,000₮	2,277,000₮	150,000₮	165,000₮	189,750₮
Үйлдвэрийн ажилтан		8,640,000₮	9,504,000₮	10,929,600₮	720,000₮	792,000₮	910,800₮
Технологич		3,600,000₮	3,960,000₮	4,554,000₮	300,000₮	330,000₮	379,500₮
Үйлдвэрлэлийн нэмэгдэл зардал		195,701,119₮	233,546,198₮	282,866,577₮	16,308,427₮	19,462,183₮	23,572,215₮
		\$156,561	\$179,651	\$209,531	\$13,047	\$14,971	\$17,461
Цахилгаан							
		34,371,744₮	37,496,448₮	40,621,152₮	2,864,312₮	3,124,704₮	3,385,096₮
VSEP		29,388,480₮	32,060,160₮	34,731,840₮	2,449,040₮	2,671,680₮	2,894,320₮
Дозатор холигч		3,194,400₮	3,484,800₮	3,775,200₮	266,200₮	290,400₮	314,600₮
Хадгалах сав		511,104₮	557,568₮	604,032₮	42,592₮	46,464₮	50,336₮
Лабораторийн төхөөрөмж		766,656₮	836,352₮	906,048₮	63,888₮	69,696₮	75,504₮
Үйлдвэрийн барилга		511,104₮	557,568₮	604,032₮	42,592₮	46,464₮	50,336₮
Этгэл							
		90,709,375₮	94,337,750₮	97,966,125₮	7,559,115₮	7,861,479₮	8,163,844₮
VSEP		56,000,000₮	58,240,000₮	60,480,000₮	4,666,667₮	4,853,333₮	5,040,000₮
Дозатор холигч		12,500,000₮	13,000,000₮	13,500,000₮	1,041,667₮	1,083,333₮	1,125,000₮
Хадгалах сав		8,750,000₮	9,100,000₮	9,450,000₮	729,167₮	758,333₮	787,500₮
Лабораторийн төхөөрөмж		3,750,000₮	3,900,000₮	4,050,000₮	312,500₮	325,000₮	337,500₮
Үйлдвэрийн барилга		2,209,375₮	2,297,750₮	2,386,125₮	184,115₮	191,479₮	198,844₮
Машин тээврийн хэрэгсэл		7,500,000₮	7,800,000₮	8,100,000₮	625,000₮	650,000₮	675,000₮
Шууд бус хөдөлмөр							
		3,120,000₮	3,432,000₮	3,946,800₮	260,000₮	286,000₮	328,900₮
Жолооч		1,200,000₮	1,320,000₮	1,518,000₮	100,000₮	110,000₮	126,500₮
Харуул		1,920,000₮	2,112,000₮	2,428,800₮	160,000₮	176,000₮	202,400₮
Шууд бус материал							
		67,500,000₮	98,280,000₮	140,332,500₮	5,625,000₮	8,190,000₮	11,694,375₮
Пакет присалок		67,500,000₮	98,280,000₮	140,332,500₮	5,625,000₮	8,190,000₮	11,694,375₮
Хэрэглэх хэмжээ / тн /		11	15	21	1	1	2
Нэгжийн үнэ		\$ 5,000	\$ 5,000	\$ 5,000	\$ 5,000	\$ 5,000	\$ 5,000

БҮРГЭВ 02
ХӨНГӨР ХЯНАЛТЫН
Алба 310

Цалингийн зардлын тооцоо

Цалингийн тооцооны хүснэгт	Орон тоо	Үндсэн цалин	Цалингийн зардал					
			Жил			Сар		
			2007 он	2008 он	2009 он	2007 он	2008 он	2009 он
Ханш			1,250₮	1,300₮	1,350₮	1,250₮	1,300₮	1,350₮
Борлуулалт удирдлагын зардал			17,760,000₮	19,536,600₮	22,466,400₮	1,480,000₮	1,628,000₮	1,872,200₮
	7	1,130,000₮						
	1	350,000₮	4,200,000₮	4,620,000₮	5,313,000₮	350,000₮	385,000₮	442,750₮
	1	250,000₮	3,000,000₮	3,300,000₮	3,795,000₮	250,000₮	275,000₮	316,250₮
	2	200,000₮	4,800,000₮	5,280,000₮	6,072,000₮	400,000₮	440,000₮	506,000₮
	2	150,000₮	3,600,000₮	3,960,000₮	4,554,000₮	300,000₮	330,000₮	379,500₮
	1	180,000₮	2,160,000₮	2,376,000₮	2,732,400₮	180,000₮	198,000₮	227,700₮
Үйлдвэрийн зардал			17,160,000₮	18,876,000₮	21,707,400₮	1,430,000₮	1,573,000₮	1,808,950₮
	12	600,000₮	\$ 13,728	\$ 14,520	\$ 16,080	\$ 1,144	\$ 1,210	\$ 1,340
	1	150,000₮	1,800,000₮	1,980,000₮	2,277,000₮	150,000₮	165,000₮	189,750₮
	6	120,000₮	8,640,000₮	9,504,000₮	10,929,600₮	720,000₮	792,000₮	910,800₮
	2	150,000₮	3,600,000₮	3,960,000₮	4,554,000₮	300,000₮	330,000₮	379,500₮
	1	100,000₮	1,200,000₮	1,320,000₮	1,518,000₮	100,000₮	110,000₮	126,500₮
	2	80,000₮	1,920,000₮	2,112,000₮	2,428,800₮	160,000₮	176,000₮	202,400₮
Нийт цалингийн зардал			34,920,000₮	38,412,000₮	44,173,800₮	2,910,000₮	3,201,000₮	3,681,150₮
	19	1,730,000₮	\$ 27,936.00	\$ 29,547.69	\$ 32,721.33	\$ 2,328.00	\$ 2,462.31	\$ 2,726.78

Цахилгааны зардлын тооцоо

Цахилгааны тооцооны хүснэгт	1 цагт зарцуулах кВт	Ажиллах цаг	Цалингийн зардал					
			Жил			Сар		
			2007 он	2008 он	2009 он	2007 он	2008 он	2009 он
Ханш			1,250₮	1,300₮	1,350₮	1,250₮	1,300₮	1,350₮
Борлуулт удирдлагын зардал	2	176	255,552 ₮	278,784 ₮	302,016 ₮	21,296 ₮	23,232 ₮	25,168 ₮
			\$ 204.44	\$ 214.45	\$ 223.72	\$ 17.04	\$ 17.87	\$ 18.64
			255,552₮	278,784₮	302,016₮	21,296₮	23,232₮	25,168₮
Контор	2	176	34,371,744 ₮	37,496,448 ₮	40,621,152 ₮	2,864,312 ₮	3,124,704 ₮	3,385,096 ₮
Үйлдвэрийн зардал	62	880	\$27,497.40	\$28,843.42	\$30,089.74	\$2,291.45	\$2,403.62	\$2,507.48
			29,388,480₮	32,060,160₮	34,731,840₮	2,449,040₮	2,671,680₮	2,894,320₮
			3,194,400₮	3,484,800₮	3,775,200₮	266,200₮	290,400₮	314,600₮
VSEP	23	176	511,104₮	557,568₮	604,032₮	42,592₮	46,464₮	50,336₮
Дозатор холигч	25	176	766,656₮	836,352₮	906,048₮	63,888₮	69,696₮	75,504₮
Хадгалах сив	4	176	511,104₮	557,568₮	604,032₮	42,592₮	46,464₮	50,336₮
Лабораторийн төхөөрөмж	6	176	34,627,296 ₮	37,775,232 ₮	40,923,168 ₮	2,885,608 ₮	3,147,936 ₮	3,410,264 ₮
Үйлдвэрийн барилга	4	176	\$27,701.84	\$29,057.87	\$30,313.46	\$2,308.49	\$2,421.49	\$2,526.12
Нийт цахилгааны зардал	64	1056						

Нэмэлт тайлбар:

Үзүүлэлт	2007 он	2008 он	2009 он
1 квт-ын үнэ	55₮	60₮	65₮
НОАТ-ын хамт 10%	61₮	66₮	72₮



**Ажилласан тосны үйлдвэрээр үйлдвэрлэх тос тосолгооны
бүтээгдэхүүний нэр, зах зээлийн одоогийн ханш**

№	Бүтээгдэхүүний нэр	Марк ангилал	Савлагаа	Бөөний үнэ /төг/
1	Хөдөлгүүрийн универсаль тос	M8B (API SD/SB SAE20W-20)	4	1300
			30	1250
			торх	1230
			задгай	1180
2	Дизель хөдөлгүүрийн тос /зун/	M10DM /API CD SAE 30/	4	1450
			30	1450
			торх	1430
3	Дизель хөдөлгүүрийн тос /өвөл/	M8DM /API CD SAE 20/	4	1450
			торх	1430
4	Дизель хөдөлгүүрийн тос	M14B2 /API CB SAE 40/	торх	1600
5	Дизель хөдөлгүүрийн тос /зун/	M10Г2К /API CC SAE 30/	4	1300
			20	1300
6	Дизель хөдөлгүүрийн тос /өвөл/	M8Г2К /API CC SAE 20W/	4	1300
			30	1300
7	Хүч дамжуулах ангийн тос	ТСП15К /API GL-3 SAE 90/	4	1400
8	Үйлдвэрийн тос	И20А	торх	1400
9	Үйлдвэрийн тос	И40А	торх	1400
10	Үйлдвэрийн тос	И50А	торх	1400
11	Компрессорын тос	КС-19ПА	торх	1650
12	Гидрийн шингэн	МГЕ-460В	торх	1400
13	Дизель хөдөлгүүрийн тос	MT-16	торх	1900
14	Гидравликийн шингэн	ВМГЗ	торх	1900



ВМАТ- ХАЯГДАЛ ТЕХНИКИЙН ТОСЫГ БОЛОВСРУУЛАХ ВИБРАТОР МЕМБРАН БҮХИЙ САЙЖРУУЛСАН ТЕХНОЛОГИ

Боловсруулах үйл явц

Тунгаагуур сав: Хуримтлуулсан хаягдал тосны найрлагад ус,элс болон бусад хатуу цул элементүүд байх нь элбэг тохиолддог. Тунгаагуур сав бол эдгээр илүүдэл элементүүдийг зайлуулж хаягдал тосыг цэвэршүүлэхэд ихээхэн ач холбогдол бүхий тоног төхөөрөмж юм.

Дамжуулах сав: 30 куб метр багтаамж бүхий конус хэлбэрийн ёроолтой 2 ширхэг дамжуулах сав энэхүү системд ашиглагдана. Тунгаагуур саванд байгаа хаягдал тосны дээд гадаргуугаас энэхүү 30 куб метр багтаамж бүхий конус хэлбэрийн ёроолтой 2 ширхэг дамжуулах сав руу соруулж юүлнэ.

Дулаан солилцуур: Дулаан солилцуур нь хаягдал тосны температурыг тасалгааны температураас эхлэн дээд тал нь 100 хэм хүртэл халааж ихэсгэнэ.

Түргэн нэрэгч: Түргэн нэрэгч нь хаягдал тосны найрлагад байгаа чийгийг ялгаж зайлуулахад хэрэглэгдэнэ. Вибратор мембран бүхий систем рүү хаягдал тос нь сорогдож ирэх үед түүний найрлагад байгаа ус 1%-иас бага болсон байна.

20 торон шүүлтүүр: 20 торны нүхнээс том хэмжээтэй ямар нэгэн хатуулаг бодисыг VSEP систем рүү орохоос хамгаална.

ВМАТ серийн 36 инчийн хаягдал тос боловсруулах хэсэг.

Тунамал бохирдлыг зайлуулах үйл явц: Тунамал бохирдлыг зайлуулах үйл явц нь VSEP вибратор мембран бүхий системээс тунамал бохирдлыг хуримтлуулж цуглуулан зайлуулахад ашиглагдана.

VSEP вибратор мембран бүхий систем: ВМАТ үйл ажиллагаа нь хаягдал тосны найрлагад байгаа дутуу шатсан үнс болон тунамал бохирдлыг зайлуулах зориулалт бүхий 36 инчийн VSEP вибратор мембран бүхий системээр тоноглогдсон. Мембраны чичиргээний үр дүнд бий болсон шигшигч долгион мембраны гадаргуугаас илүүдэл бодисуудыг хөндийрүүлэн шидэж зайлуулна.

ВМАТ- ХАЯГДАЛ ТОСЫГ БОЛОВСРУУЛАХ ТЕХНОЛОГИЙН СИСТЕМИЙН ТЕХНИКИЙН ӨГӨДЛҮҮД

Загвар	ВМАТ 1-сери-36"
Мембраны талбай	400 квадрат фут
Хоногт боловсруулах хүчин чадал	5.5-7.5 куб метр
Боловсруулах тосны төрөл	Хөдөлгүүрийн тос болон түүнтэй адил төрлийн тос
Боловсруулах тосны температур	80-100 хэм /цельсийн/
Цахилгаан хангамж	380 VAC 3 фазын 4 утас 50/60 герц
Цахилгааны хэрэглээ	9.6-12.0 квт (....тонн тос тутамд) /дулааны хэсгийг үл оролцуулан/
Ажилуулах байрны нөхцөл	байрны дотор/ гадна Нарны гэрлийн шууд тусгал болон борооноос хамгаалагдсан байна.
Орчны температур	5-37 хэм /цельсийн/
Хадгалах температур	2-70 хэм /цельсийн/
Харьцангуй чийгшил	95 %-иас бага
Мембраны баталгаат хугацаа	1 жил

БҮРТГЭВ 02

БҮРТГЭЛ ХЯНАЛТЫН

Алба 306